



## ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE

### "Serafino Amabile Guastella"

Corso Europa n. 1 – 97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)

Tel./Fax: 922021 – 922442 – e-mail: [rgic80600g@istruzione.it](mailto:rgic80600g@istruzione.it) - e-mail PEC: [rgic80600g@pec.istruzione.it](mailto:rgic80600g@pec.istruzione.it)  
Sito web: [www.istitutoguastellachiaramonte.it](http://www.istitutoguastellachiaramonte.it) – C. M.: RGIC80600G – C. F.: 92020720881 - C. Uff.: UFFQOH



Unione Europea

FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI

pon  
2007-2013



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Dipartimento per la Programmazione  
D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV  
Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei  
e nazionali per lo sviluppo e la coesione sociale

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

ALL'ALBO

AGLI ATTI /FESR

AL SITO/AMM.NE TRASPARENTE

**Oggetto:** Determina di approvazione della perizia di variante per i lavori di adeguamento per l'eliminazione delle barriere architettoniche e di miglioramento delle condizioni termo-acustiche dell'edificio scolastico, plesso scuola primaria San Giuseppe, via San Giuseppe appartenente all'I.C. "S.A. Guastella" di Chiaramonte Gulfi in relazione alla sicurezza, accessibilità ed attrattività dell'edificio, secondo quanto previsto dal PON ASSE II "Qualità degli ambienti scolastici" – FESR 2007/2013-C1-FESR 2010-7161 - cup H48G10001590007-C-2-FESR-2010-4354 - cup H48G10001580007-C-4-FESR-2010-5240-cup H48G10001570007. Nuovo impegno a valere sul PON 2014-2020-FESR- ASSE II-azione 10.7.1-Piano 35282. CIG: 6246408AF0

### II DIRIGENTE SCOLASTICO in qualità di R.U.P

**PREMESSO** che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM – DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;

**PREMESSO** che, l'Autorità di Gestione, con nota **prot. n. 1845 del 14/02/2012**, ha emesso il provvedimento di conferma a finanziamento, per un importo pari a **€ 349.704,54**, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" Obiettivi

C-1-FESR-2010-7161 Interventi per il risparmio energetico - cup H48G10001590007;

C-2-FESR-2010-4354 Interventi per garantire la sicurezza degli edifici scolastici - cup H48G10001580007;

C-4-FESR-2010-5240 Interventi per garantire l'accessibilità a tutti degli istituti scolastici - cup H48G10001570007;

**PREMESSO** che il suddetto progetto esecutivo, articolato come specificato al punto precedente, è stato approvato con delibera di Consiglio di Istituto n. 100 del 06/05/2015;

**CONSIDERATO** che la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata in data **06/05/2015 prot. n. 1982/A22c** dal Dott. Giovanni Giaquinta nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il Tecnico Ingegnere Rosario Tumino Supporto al RUP, dirigente dell'U.T.C. del Comune di Chiaramonte Gulfi, i progettisti R.T.P. Arch. Mezzasalma Rosario, Ing. Salvatore Senia, Geol. Fausto Senia e collaboratore alla progettazione il professionista laureato con anzianità di abilitazione inferiore ai cinque anni l'Ing. Gianfilippo Piccione;

**VISTA** la propria determina prot. n. 1998/A22c del 07/05/2015 con la quale si dispone di affidare l'esecuzione dei lavori di Riqualificazione dell'edificio scolastico di via San Giuseppe – PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06 mediante procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06;

**VISTA** la propria determina prot. n° 3000/A22c del 03/08/2015 con la quale si è proceduto all'annullamento in autotutela dell'aggiudicazione definitiva alla ditta Scifo Giorgio e alla conseguente aggiudicazione definitiva alla ditta Divita Paolo, dando contestuale avviso a tutti i partecipanti mediante pubblicazione di tale atto sul sito web dell'Istituto [www.istitutoguastellachiamonte.it](http://www.istitutoguastellachiamonte.it) e sul sito dell'ente locale [www.comune.chiaramonte-gulfi.gov.it](http://www.comune.chiaramonte-gulfi.gov.it);

#### **CONSIDERATO CHE:**

- ✓ in data 17/06/2016 è stato stipulato il contratto di repertorio n. 1, registrato presso l'agenzia delle entrate di Ragusa il 18/06/2016, che regola la concessione all'impresa **Divita Paolo** srl Unip Viale dei Platani, 33 – 97100 Ragusa, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di cui sopra;
- ✓ in data 07/07/2016 riuniti in RTP, in qualità di direttore dei lavori, i professionisti: Arch. Rosario Mezzasalma; Ing. Salvatore Senia; Geol. Fausto Senia hanno provveduto alla consegna dei lavori al rappresentante legale della ditta aggiudicataria sig. Divita Paolo, alla presenza del RUP, redigendo apposito verbale;
- ✓ in data 12/07/2016 riuniti in RTP, in qualità di direttore dei lavori, i professionisti: Arch. Rosario Mezzasalma, Ing. Salvatore Senia, Geol. Fausto Senia hanno dichiarato l'effettivo inizio dei lavori avvenuto in data 12/07/2016, redigendo apposito verbale;
- ✓ che in data 09.09.2016 si è proceduto alla sospensione dei lavori in quanto la Direzione Lavori avanzava richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante per "cause impreviste e imprevedibili" in fase progettuale e riconducibili ad "eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera", ai sensi dell'art. 132 comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e che il Dirigente Scolastico nella sua qualità di RUP approvava tale proposta;
- ✓ che, con nota assunta al prot. 3840 del 06.10.2016, riuniti in RTP, in qualità di direttore dei lavori, i professionisti: Arch. Rosario Mezzasalma; Ing. Salvatore Senia; Geol. Fausto Senia hanno provveduto a consegnare al RUP la predetta perizia di variante composta dai seguenti elaborati:
  - Tav. 1: Relazione illustrativa;
  - Tav. 2: Computo metrico estimativo;
  - Tav. 3: Elenco prezzi unitari;
  - Tav. 4: analisi prezzi;
  - Tav. 5: Quadro economico;
  - Tav. 6: Quadro di confronto;

**PRESO ATTO** che la perizia di variante dei lavori prevede un aumento dell'importo lordo di € 11.506,79, cui corrisponde in virtù del ribasso di gara applicato ai lavori con esclusione dell'incremento delle spese per la sicurezza interna e per la manodopera, un valore netto aggiuntivo dell'importo contrattuale di € 9.219,09, oltre IVA al 10%;

- ✓ **VISTA** la nota dell'Autorità di Gestione del 09/05/2017 riguardante l'approvazione della perizia di variante di cui trattasi, con la quale la sostituzione delle tende (tipo veneziane) previste nel progetto esecutivo con tende a rullo e telo oscurante è considerata inammissibile in quanto tale sostituzione non scaturisce da eventi imprevisi ed imprevedibili ma è da considerare un intervento migliorativo;
- ✓ **CONSIDERATO** che il nuovo quadro economico è stato validato dall'Autorità di Gestione il 15/06/2017;
- ✓ **CONSIDERATO**, infine, che il Consiglio di Istituto ha preso atto della suddetta nota dell'Autorità di Gestione del 09/05/2017 e della conseguente modifica del quadro economico

## TUTTO CIO' PREMESSO

## DETERMINA

- di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con la rimodulazione della perizia di cui trattasi come segue:

<b>RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO</b>			
<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO INIZIALE</b>	<b>IMPORTO RIMODULATO PER PERIZIA</b>
A	importo totale lavori		
A.1	importo lavori	191.980,82	120.214,28
A.2	Oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della manodopera)	52.114,57	57.642,16
A.3	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>244.095,39</b>	<b>177.856,44</b>
B.1	Spese tecniche		
B.1.1	Progettazione preliminare		
B.1.2	Progettazione definitiva		
B.1.3	Progettazione esecutiva	8.102,16	7.767,87
B.1.4	Direzione lavori	15.551,39	14.909,74
B.1.5	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	4.674,32	4.481,46
B.1.6	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	9.738,17	9.336,37
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		
B.1.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.660,73	3.660,73
B.1.9	Rilievi, accertamenti e indagini	2.940,12	2.940,12
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>44.666,89</b>	<b>43.096,29</b>
B.2	Imprevisti e altro		
B.2.1	Imprevisti sui lavori compreso IVA	14.973,80	7.050,16
B.2.2	Lavori in economia compreso IVA		
B.2.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata	2.405,11	2.405,11
	<b>TOTALE IMPREVISTI E ALTRO</b>	<b>17.378,91</b>	<b>9.455,27</b>
B.3	Imposte e tasse		
B.3.1	IVA sui lavori	24.409,54	17.785,64
B.3.2	IVA e Cassa sulle competenze tecniche	12.006,46	9.809,97
B.3.3	Tassa Autorità di Vigilanza	225,00	225,00
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	<b>36.641,00</b>	<b>27.820,61</b>
B.4	Allacci		
B.5	Spese per gara		
B.5.1	Spese per commissione giudicatrice	500,00	500,00
B.5.2	Spese per pubblicità	1.000,00	1.000,00
	<b>TOTALE SPESE PER GARA</b>	<b>1.500,00</b>	<b>1.500,00</b>
B.6			
B.6.1	RUP	1.200,48	1.200,48
B.6.4	Personale amministrativo nonché ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato	976,00	976,00
	<b>TOTALE INCENTIVI</b>	<b>2.196,48</b>	<b>2.196,48</b>
B.7	Spese organizzative gestionali	2.440,95	2.440,95
B.7.1	Assicurazione RUP	784,92	784,92
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>349.704,54</b>	<b>265.150,96</b>

- ✓ di approvare, per le motivazioni espresse, la perizia di variante relativa ai lavori di adeguamento per l'eliminazione delle barriere architettoniche e di miglioramento delle condizioni termo-acustiche dell'edificio scolastico, plesso scuola primaria San Giuseppe, in relazione alla sicurezza, accessibilità ed attrattività dell'edificio, secondo quanto previsto dal PON ASSE II "Qualità degli ambienti scolastici" – rimodulata dal R.T.P. in data 31/05/2017 ed assunta al protocollo n. 2810 del 01/06/2017 che eleva l'importo netto contrattuale da euro 170.653,13 a euro 177.856,44 e che risulta composta dai seguenti elaborati:
  - Tav. 1: Relazione illustrativa;
  - Tav. 2: Computo metrico estimativo;
  - Tav. 3: Elenco prezzi unitari;
  - Tav. 4: analisi prezzi;
  - Tav. 5: Quadro economico;
  - Tav. 6: Quadro di confronto.

=====

Parere di regolarità tecnica Il progetto esecutivo è stato approvato con Delibera del Consiglio d'Istituto n. 100 del 06.05.2015.

Il Dirigente scolastico/RUP  
(Giovanni Giaquinta)  
Firmato digitalmente