



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
 Dipartimento per la Programmazione
 D.G. per gli Affari Internazionali - Ufficio IV
 Programmazione e gestione dei fondi strutturali europei
 e nazionali per lo sviluppo o la coesione sociale



UNIONE EUROPEA

FONDI
 STRUTTURALI
 EUROPEI



PO FESR
 Sicilia 2007/2013

CON L'EUROPA INVESTIAMO NEL VOSTRO FUTURO



ISTITUTO COMPRESIVO STATALE

"Serafino Amabile Guastella"

Corso Europa n° 1 - 97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)

Tel./ Fax. 0932/922021-922442 - e-mail: RGIC80600G@ISTRUZIONE.IT

C. M. RGIC80600G - C. F. 92020720881

VERBALE N. 1

Bando di gara per l'affidamento dei lavori di adeguamento per l'eliminazione delle barriere architettoniche e di miglioramento delle condizioni termo-acustiche dell'edificio scolastico, plesso scuola primaria San Giuseppe, dell'I.C.S. "S. A. Guastella" in relazione alla sicurezza, accessibilità ed attrattività dell'edificio, secondo quanto previsto dal PON ASSE II "Qualità degli ambienti scolastici". CIG: 6246408AF0

L'anno 2015 il giorno venticinque del mese di giugno alle ore 09,00, nei locali della sede centrale dell'I.C. "S. A. Guastella" di corso Europa, 1

PREMESSO

- che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" - Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare - Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM - DG SEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;
- che, in particolare, l'Avviso Congiunto è rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di proprietà degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);
- che, questa Istituzione Scolastica e l'Ente Locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, **in data 14/11/2011 Prot. n. 1703 A/40** hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 241/90 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalità di collaborazione tra l'Istituzione Scolastica e l'ente locale ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;
- che, l'Autorità di Gestione, con nota **prot. n. 1845 del 14/02/2012**, ha emesso il provvedimento di conferma a finanziamento, per un importo pari a **€ 349.704,54**, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" Obiettivi: **C-1-FESR-2010-7161 Interventi per il risparmio energetico codice cup H48G10001590007;**
C-2-FESR-2010-4354 Interventi per garantire la sicurezza degli edifici scolastici

[Handwritten signatures]



codice cup H48G10001580007;

A-FESR-2010-5240 Interventi per garantire l'accessibilità a tutti degli istituti scolastici codice cup H48G10001570007;

presentato da questa Istituzione Scolastica;

- che, con atto **del 07/03/2012 Prot. n. 454/A40** è stato nominato quale responsabile del procedimento il Dirigente Scolastico Giovanni Giaquinta;
- che con atto **Prot. 1292/A22C del 12/03/2014**, è stato nominato quale progettista, responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direttore dei lavori la R.T.P. Arch. Mezzasalma Rosario, Ing. Salvatore Senia, Geol. Fausto Senia e collaboratore alla progettazione il professionista laureato con anzianità di abilitazione inferiore ai cinque anni l'Ing. Gianfilippo Piccione;
- che la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata in data **06/05/2015 prot. n. 1982/A22c** dal Dott. Giovanni Giaquinta nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il Tecnico Ingegnere Rosario Tumino Supporto al RUP, dirigente dell'U.T.C. del Comune di Chiaramonte Gulfi, i progettisti R.T.P. Arch. Mezzasalma Rosario, Ing. Salvatore Senia, Geol. Fausto Senia e collaboratore alla progettazione il professionista laureato con anzianità di abilitazione inferiore ai cinque anni l'Ing. Gianfilippo Piccione, relativo alla realizzazione dei lavori di riqualificazione dei locali di via San Giuseppe in Chiramonte Gulfi:

C-1-FESR-2010-7161 codice cup **H48G10001590007**

C-2-FESR-2010-4354 codice cup **H48G10001580007**

C-4-FESR-2010-5240 codice cup **H48G10001570007**

- che il progetto esecutivo è stato approvato dal Consiglio di Istituto con Delibera del n. **100 del 06/05/2015, verbale n. 15;**
- che il parere tecnico espresso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 06/05/2015 prot. 1981/A22c;
- che il *nulla osta* espresso dall'Ente Locale proprietario del bene in data **11/11/2010, Delibera di Giunta n. 406/Reg. Delib.** e *nulla osta* parere di conformità urbanistica **Prot. N. 11331 del 17/07/2014 del Comune di Chiaramonte Gulfi** alla realizzazione dei lavori di cui alla progettazione;
- che il progetto esecutivo prevede lavori per un importo a base d'asta pari ad **euro 244.095,39** (duecentoventicinquemilaquattrocentosettantadue/39 euro) soggetto a ribasso, iva esclusa di cui **€ 11.484,20** (undicimilaquattrocentottantaquattro/20 euro) **per oneri di sicurezza** non soggetti a ribasso ed **€ 40.413,47** (quarantamilaquattrocentotredici/47 euro) per il **costo della manodopera** non soggetto a ribasso d'asta ai sensi del Decreto del fare, e per la conseguente stipula del relativo contratto, come indicato nel progetto esecutivo;
- che con Determinazione Dirigenziale prot. n. 1998/a22c del 07/05/2015 è stato disposto di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Dlgs 163/2006 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori di che trattasi ed approvato il bando di gara con allegato disciplinare;
- che il bando di gara del pubblico incanto, dei sopracitati lavori, è stato pubblicato a norma di legge;
- che i plichi contenenti le offerte dovevano pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Istituto Comprensivo Statale "S. A. Guastella" di Chiaramonte Gulfi entro le ore 14,00 del 24/06/2015;
- che la data per l'espletamento della gara è stata fissata per le ore 9.00 del 25/06/2015;

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "S. A. Guastella", Prof. Giovanni Giaquinta, nella qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza della Sig.ra Francesca Di Gregorio dipendente del Comune di Chiaramonte Gulfi all'uopo incaricata quale testimone, dell'ins.te Sebastiano Cavallo all'uopo incaricato quale testimone e della Sig.ra Nunziata Noto, quale segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara e constata che non sono presenti legali rappresentanti o incaricati delle imprese partecipanti.

Il Presidente di gara, quindi, accerta e fa accertare al seggio di gara che nel termine stabilito al punto 7.1 del bando di gara, sono pervenuti n. 53 plichi da parte delle seguenti ditte:



N. O.	DENOMINAZIONE DITTA	PROTOCOLLO
1	Spadaro Giorgio srl - Modica	2648/A22c del 19-06-2015
2	Riggi Giuseppe - San Cataldo - (CL)	2649/A22c del 19-06-2015
3	Aprile Salvatore & C. snc - Ragusa	2650/A22c del 19-06-2015
4	Lasagna Vincenzo srl - Modica	2679/A22c del 22-06-2015
5	OmegaBuild srl - Palazzolo Acreide	2680/A22c del 22-06-2015
6	Impresa Calvo srl - Rosolini	2681/A22c del 22-06-2015
7	Impresa Edile Gurrieri Vito - Chiaramonte Gulfi	2682/A22c del 22-06-2015
8	New Energy Group srl - Agrigento	2693/A22c del 23-06-2015
9	Impresa Edile Muneglia Salvatore - Vittoria	2694/A22c del 23-06-2015
10	Cosedil sas - Siracusa	2696/A22c del 23-06-2015
11	Demont srl - Gela	2697/A22c del 23-06-2015
12	Ciotta Cosimo - Ravanusa	2698/A22c del 23-06-2015
13	Rodolico Pietro s.r.l. - Lercara Friddi	2699/A22c del 23-06-2015
14	Capobianco Giuseppe - Palma di Montechiaro (AG)	2700/A22c del 23-06-2015
15	Peloritana Appalti srl - Barcellona - P.G. (ME)	2701/A22c del 23-06-2015
16	Betel costruzioni srl - Belpasso (CT)	2702/A22c del 23-06-2015
17	Area Iblea srl - Pedalino Fraz. Di Comiso	2703/A22c del 23-06-2015
18	Divita Paolo srl Unip - Ragusa	2704/A22c del 23-06-2015
19	Essequattro costruzioni srl - Favara	2705/A22c del 23-06-2015
20	Oceania Restauri srl - Partinico	2706/A22c del 23-06-2015
21	Martina Costruzioni srl - Favara	2707/A22c del 23-06-2015
22	Nuovi Lavoro sas - Casteltermini (AG)	2708/A22c del 23-06-2015
23	LVM srl - San Biagio Platani (AG)	2709/A22c del 23-06-2015
24	A.G.R. Srl - Valderice (TP)	2710/A22c del 23-06-2015
25	Satipell srl Unipersonale - Favara (AG)	2711/A22c del 23-06-2015
26	Zocco Carmelo - Modica	2712/A22c del 23-06-2015
27	Edil Group - Ragusa	2713/A22c del 23-06-2015
28	Agosta Costruzioni srl - Modica	2714/A22c del 23-06-2015
29	Ital Cantieri srl - Ragusa	2715/A22c del 23-06-2015
30	Coco srl - Paternò	2716/A22c del 23-06-2015
31	Gaetano Gerratana snc - Modica	2717/A22c del 23-06-2015
32	Impresa di costruzioni Amato Mario - Chiaramonte G.	2718/A22c del 23-06-2015
33	Edil Carf srl - Modica	2719/A22c del 23-06-2015
34	Giovanni Schininà - Modica	2720/A22c del 23-06-2015
35	TES srl - Gela (CL)	2721/A22c del 23-06-2015
36	Taschetto Giuseppe - Vittoria	2733/A22c del 24-06-2015
37	Mediterranea Edile - Ragusa	2734/A22c del 24-06-2015
38	Impresa Edile Monasteri Giuseppe Corrado - Piazza A.	2735/A22c del 24-06-2015
39	Spampinato Group srl - Paternò	2736/A22c del 24-06-2015
40	Salafia Giovanni - Chiaramonte Gulfi	2737/A22c del 24-06-2015
41	Calogero Costruzioni srl - Comiso	2738/A22c del 24-06-2015
42	S.L. Infrastrutture srl - Modica	2739/A22c del 24-06-2015
43	Corallo Costruzione srl - Favara	2740/A22c del 24-06-2015
44	Occhipinti Angelo srl - Modica	2741/A22c del 24-06-2015
45	Impresa Edile Occhipinti Pietro - Ragusa	2742/A22c del 24-06-2015
46	Intesa Verde srl - Marsala	2743/A22c del 24-06-2015
47	GP Group srl semplificata - Favara	2744/A22c del 24-06-2015
48	Minardo Michele - Modica	2746/A22c del 24-06-2015
49	Impresa di costruzioni Patriarca Salvatore - Comiso	2747/A22c del 24-06-2015
50	Leone Vincenzo - Modica	2748/A22c del 24-06-2015
51	Edil System srl - Ragusa	2752/A22c del 24-06-2015
52	Impresa Edile Scifo Giorgio - Modica	2753/A22c del 24-06-2015
53	Edilizia 2G srl Unipersonale - Modica	2754/A22c del 24-06-2015



Il seggio di gara procede, quindi, a verificare e constatare l'integrità di ciascun plico e la regolarità della trasmissione in base alla scadenza fissata nel bando. Tutti i plichi risultano integri e regolari e vengono numerati secondo l'ordine di arrivo e di protocollo dal n. 1 al n. 53. Il Presidente a questo punto procede alla verifica dei documenti iniziando dalla busta contrassegnata dal numero 1:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	AMMESSA/NON AMMESSA
1	Spadaro Giorgio srl - Modica	ammessa
2	Riggi Giuseppe - San Cataldo - (CL)	ammessa
3	Aprile Salvatore & C. snc - Ragusa L'importo della cauzione è inferiore al 2% dell'importo complessivo dei lavori (punti 3.4.b e 9 del bando) Si chiede integrazione	Ammessa con riserva
4	Lasagna Vincenzo srl - Modica	Ammessa

Il Presidente alle ore 14.00 del 25/06/2015 sospende le operazioni di gara e le rinvia alle ore 15,30 dello stesso giorno.

Il Presidente dispone che tutti i plichi vengano riposti all'interno della cassaforte armadio dell'ufficio del DSGA.

Del ché si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente *J. Frapuntà*
Il Testimone *Antonio Gregorio*
Il Testimone *Luca Sili*
Il Segretario verbalizzante *Antonio Nolo*

Alle ore 15,30 del giorno 25/06/2015, la Commissione di gara come sopra costituita riprende le operazioni di gara, il Presidente preleva dalla cassaforte armadio i plichi e continua la verifica dei documenti, iniziando dalla busta contrassegnata dal numero 5:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	AMMESSA/NON AMMESSA
5	OmegaBuild srl - Palazzolo Acreide	ammessa
6	Impresa Calvo srl - Rosolini	ammessa
7	Impresa Edile Gurrieri Vito - Chiaramonte Gulfi	ammessa
8	New Energy Group srl - Agrigento	ammessa
9	Impresa Edile Muneglia Salvatore - Vittoria	ammessa
10	Cosedil sas - Siracusa	ammessa
11	Demont srl - Gela	ammessa
12	Ciotta Cosimo - Ravanusa	ammessa
13	Rodolico Pietro s.r.l. - Lercara Friddi	ammessa
14	Capobianco Giuseppe - Palma di Montechiaro (AG)	Ammessa
15	Peloritana Appalti srl - Barcellona - P.G. (ME)	ammessa
16	Betel costruzioni srl - Belpasso (CT)	ammessa

Il Presidente alle ore 20,30 del 25/06/2015 sospende le operazioni di gara e le rinvia alle ore 9,00 del 26/06/2015.

Il Presidente dispone che tutti i plichi vengano riposti all'interno della cassaforte armadio dell'ufficio del DSGA.



Del ché si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente *J. Giagumata*
Il Testimone *Proesca Agiporo*
Il Testimone *Carullo Schi*
Il Segretario verbalizzante *Nuorchi Nolo*

VERBALE N. 2

Alle ore 9,00 del giorno 26/06/2015, il seggio di gara come sopra costituito riprende le operazioni di gara, il Presidente preleva dalla cassaforte armadio i plichi e continua la verifica dei documenti, iniziando dalla busta contrassegnata dal numero 17:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	AMMESSA/NON AMMESSA
17	Area Iblea srl - Pedalino Fraz. Di Comiso	ammessa
18	Divita Paolo srl Unip - Ragusa	ammessa
19	Essequattro costruzioni srl - Favara	ammessa
20	Oceania Restauri srl - Partinico	ammessa
21	Martina Costruzioni srl - Favara	ammessa
22	Nuovi Lavoro sas - Casteltermini (AG)	ammessa
23	LVM srl - San Biagio Platani (AG)	ammessa
24	A.G.R. Srl - Valderice (TP)	ammessa
25	Satipell srl Unipersonale - Favara (AG)	ammessa
26	Zocco Carmelo - Modica	ammessa
27	Edil Group - Ragusa	ammessa
28	Agosta Costruzioni srl - Modica	ammessa
29	Ital Cantieri srl - Ragusa	ammessa
30	Coco srl - Paternò	ammessa
31	Gaetano Gerratana snc - Modica	ammessa
32	Impresa di costruzioni Amato Mario - Chiaramonte G.	ammessa
33	Edil Carf srl - Modica	ammessa
34	Giovanni Schinina - Modica	ammessa
35	TES srl - Gela (CL)	ammessa

Il Presidente alle ore 14,00 del 26/06/2015 sospende le operazioni di gara e le rinvia alle ore 9,00 del 29/06/2015.

Il Presidente dispone che tutti i plichi vengano riposti all'interno della cassaforte armadio dell'ufficio del DSGA.

Del ché si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente *J. Giagumata*
Il Testimone *Proesca Agiporo*
Il Testimone *Carullo Schi*
Il Segretario verbalizzante *Nuorchi Nolo*



Alle ore 9,00 del giorno 29/06/2015, il seggio di gara non può riprendere le operazioni di gara per l'assenza imprevista della signora Di Gregorio Francesca (testimone). Si rinvia per le ore 9,00 del giorno 30/06/2015.

Alle ore 9,00 del giorno 30/06/2015, il seggio di gara non può riprendere le operazioni di gara per l'assenza imprevista dei testimoni. Si rinvia per le ore 9,00 del giorno 01/07/2015.

VERBALE N. 3

Alle ore 9,00 del giorno 01/07/2015, il seggio di gara come sopra costituito riprende le operazioni di gara e si prende subito atto che la ditta Aprile Salvatore & C. snc ha effettuato, nei tempi previsti, l'integrazione della cauzione, così come era stato richiesto con la nota prot. n. 2764/A22c del 25/06/2015, pertanto anche la suddetta ditta viene **ammessa** alla gara. Il Presidente preleva dalla cassaforte armadio i plichi e si continua la verifica dei documenti, iniziando dalla busta contrassegnata dal numero 36:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	AMMESSA/NON AMMESSA
36	Taschetto Giuseppe - Vittoria	ammessa
37	Mediterranea Edile - Ragusa	ammessa
38	Impresa Edile Monasteri Giuseppe Corrado - Piazza A.	ammessa
39	Spampinato Group srl - Paternò	ammessa
40	Salafia Giovanni -Chiaromonte Gulfi	ammessa
41	Calogero Costruzioni srl - Comiso	ammessa
42	S.L. Infrastrutture srl - Modica	ammessa
43	Corallo Costruzione srl - Favara	ammessa
44	Occhipinti Angelo srl - Modica	ammessa
45	Impresa Edile Occhipinti Pietro - Ragusa	ammessa
46	Intesa Verde srl - Marsala	ammessa
47	GP Group srl semplificata - Favara	ammessa
48	Minardo Michele - Modica	ammessa
49	Impresa di costruzioni Patriarca Salvatore - Comiso	ammessa
50	Leone Vincenzo - Modica	ammessa
51	Edil System srl - Ragusa	ammessa
52	Impresa Edile Scifo Giorgio - Modica	ammessa
53	Edilizia 2G srl Unipersonale - Modica	ammessa

Il Presidente alle ore 14.00 del 01/07/2015 sospende le operazioni di gara e le rinvia alle ore 15,30 dello stesso giorno.

Il Presidente dispone che tutti i plichi vengano riposti all'interno della cassaforte armadio dell'ufficio del DSGA.

Del ché si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente

Il Testimone

Il Testimone

Il Segretario verbalizzante



Handwritten signatures and initials at the top right of the page.

Alle ore 15,30 del giorno 01/07/2015, il seggio di gara come sopra costituito riprende le operazioni di gara. Il Presidente preleva dalla cassaforte armadio i plichi e procede, al controllo dell'integrità delle buste "B" che risultano integre.

Si continua, secondo l'ordine di numerazione, con l'apertura delle suddette buste contenenti le offerte economiche.

Viene letta ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente e il Presidente precisa che, come previsto dal disciplinare di gara al punto 5, in caso di offerte con quattro o più decimali la terza cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore nel caso in cui la quarta cifra sia pari o superiore a cinque.

Dall'esame delle offerte economiche emergono i ribassi in percentuale sulla cifra posta a base di gara, presentate dalle varie ditte e rappresentate nel seguente elenco:

N. O.	DENOMINAZIONE DITTA	PERCENTUALE
1	Spadaro Giorgio srl - Modica	38,244
2	Riggi Giuseppe - San Cataldo - (CL)	38,260
3	Aprile Salvatore & C. snc - Ragusa	38,252
4	Lasagna Vincenzo srl - Modica	38,203
5	OmegaBuild srl - Palazzolo Acreide	38,277
6	Impresa Calvo srl - Rosolini	37,998
7	Impresa Edile Gurrieri Vito - Chiaramonte Gulfi	38,249
8	New Energy Group srl - Agrigento	38,308
9	Impresa Edile Muneglia Salvatore - Vittoria	38,248
10	Cosedil sas - Siracusa	38,238
11	Demont srl - Gela	37,568
12	Ciotta Cosimo - Ravanusa	38,266
13	Rodolico Pietro s.r.l. - Lercara Friddi	38,262
14	Capobianco Giuseppe - Palma di Montechiaro (AG)	38,258
15	Peloritana Appalti srl - Barcellona - P.G. (ME)	38,269
16	Betel costruzioni srl - Belpasso (CT)	38,271
17	Area Iblea srl - Pedalino Fraz. Di Comiso	38,255
18	Divita Paolo srl Unip - Ragusa	38,255
19	Essequattro costruzioni srl - Favara	38,185
20	Oceania Restauri srl - Partinico	38,249
21	Martina Costruzioni srl - Favara	38,247
22	Nuovi Lavoro sas - Casteltermini (AG)	38,274
23	LVM srl - San Biagio Platani (AG)	38,255
24	A.G.R. Srl - Valderice (TP)	38,247
25	Satipell srl Unipersonale - Favara (AG)	38,257
26	Zocco Carmelo - Modica	38,233
27	Edil Group - Ragusa	38,257
28	Agosta Costruzioni srl - Modica	38,246
29	Ital Cantieri srl - Ragusa	38,253
30	Coco srl - Paternò	38,235
31	Gaetano Gerratana snc - Modica	38,243
32	Impresa di costruzioni Amato Mario - Chiaramonte G.	38,243
33	Edil Carf srl - Modica	38,239
34	Giovanni Schininà - Modica	38,262
35	TES srl - Gela (CL)	36,623
36	Taschetto Giuseppe - Vittoria	36,964
37	Mediterranea Edile - Ragusa	37,857
38	Impresa Edile Monasteri Giuseppe Corrado - Piazza A.	38,281
39	Spampinato Group srl - Paternò	38,196
40	Salafia Giovanni - Chiaramonte Gulfi	38,246
41	Calogero Costruzioni srl - Comiso	38,253
42	S.L. Infrastrutture srl - Modica	38,232
43	Corallo Costruzione srl - Favara	38,232
44	Occhipinti Angelo srl - Modica	38,211



45	Impresa Edile Occhipinti Pietro - Ragusa	38,220
46	Intesa Verde srl - Marsala	38,243
47	GP Group srl semplificata - Favara	38,241
48	Minardo Michele - Modica	38,296
49	Impresa di costruzioni Patriarca Salvatore - Comiso	38,250
50	Leone Vincenzo - Modica	38,286
51	Edil System srl - Ragusa	38,825
52	Impresa Edile Scifo Giorgio - Modica	38,256
53	Edilizia 2G srl Unipersonale - Modica	38,237

Come previsto dall'art. 3 della legge 3 agosto 2010 n. 16, richiamato nel disciplinare di gara al punto 5, si procede alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte, e quindi, al "taglio delle ali" ossia alla esclusione, fittizia e in via provvisoria, del 10% del numero delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, arrotondando all'unità superiore. Conseguentemente su 53 offerte vengono escluse, per il calcolo della soglia di anomalia, n. 6 di minor ribasso e n. 6 di maggior ribasso.

Si calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste dopo l'operazione "taglio delle ali", che è data dalla sommatoria di tutti i ribassi diviso il numero delle ditte stesse, che nel nostro caso risulta essere 41. Si dà atto che essa è del 38,246% che costituisce il primo valore chiamato MA (media aritmetica).

A questo punto si procede a determinare lo scarto medio (SM): differenza tra ogni singola offerta superiore al valore MA e procedendo poi alla sommatoria di tutti i singoli scarti diviso il numero delle offerte superiori al valore MA predetto che è pari a 0,011% SM (scarto medio).

La soglia di anomalia è data dalla somma di MA + SM (media aritmetica delle offerte + scarto medio) che risulta pari a 38,257% (38,246 + 0,011).

Il Presidente dà atto che al primo posto ex aequo si classificano le seguenti ditte:

- la n. 25 Satipell srl Unipersonale, Viale Aldo Moro n. 96 - 92026 Favara (AG);
- la n. 27 Edil Group srl, Via Aldo Licitra n. 11 scala D interno 1 - 97100 Ragusa.

In questo caso, così come previsto dal disciplinare di gara, l'aggiudicazione provvisoria è disposta mediante sorteggio, in seduta pubblica, tra le due ditte individuate a pari merito.

Il Presidente dispone di invitare le ditte interessate (avvertendole telefonicamente ed inviando contemporaneamente una pec) ad assistere al sorteggio presso questo Istituto Comprensivo in Corso Europa, 1 per il giorno 03/07/2015 alle ore 10,00.

Si decide, infine, al fine di definire anche la quarta, la quinta e la sesta ditta classificata, di invitare al sorteggio le seguenti imprese che hanno formulato un ribasso pari al 38,255%:

- la n. 17 Area Iblea via Volga n. 71 Pedalino fraz. Di Comiso;
- la n. 18 Divita Paolo srl Unip via dei Platani, 33 - Ragusa;
- la n. 23 LVM srl via Bari n. 5 - 92020 San Biagio Platani (AG).

Il Presidente alle ore 20,30 del 01/07/2015 sospende le operazioni di gara e le rinvia alle ore 10,00 del 03/07/2015.

Il Presidente dispone che tutti i plichi vengano riposti all'interno della cassaforte armadio dell'ufficio del DSGA.

Del ché si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

Il Presidente

Il Testimone

Il Testimone

Il Segretario verbalizzante



VERBALE N. 4

Il giorno 02 del mese di luglio alle ore 18,30 si riunisce il seggio di gara come sopra costituito, convocato per le vie brevi, in quanto il Presidente, avendo controllato i dati relativi alla seduta del giorno precedente, si accorge che era stato commesso un mero errore materiale. Il Presidente fa notare ai componenti del seggio che le Ditte Satipell srl Unipersonale, Viale Aldo Moro n. 96 - 92026 Favara (AG) e Edil Group srl, Via Aldo Licitra n. 11 scala D interno 1 - 97100 Ragusa, hanno formulato un ribasso pari alla soglia di anomalia: 38,257% e pertanto, le suddette ditte devono essere escluse perché, come previsto dalla normativa vigente, richiamata nel disciplinare di gara al punto n. 5, vengono automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

I componenti del seggio prendono atto e concordano su quanto fatto notare dal Presidente.

Pertanto la graduatoria di gara, riguardante le prime quattro posizioni, è la seguente:

1. Primo posto: Impresa Edile Scifo Giorgio via Mercè n. 44 - 97015 Modica che offre un ribasso d'asta pari al 38,256%;
2. Secondo posto ex aequo: Area Iblea via Volga n. 71 - 97010 Pedalino fraz. di Comiso; Divita Paolo srl Unip Viale dei Platani, 33 - 97100 Ragusa; LVM srl via Bari n. 5 - 92020 San Biagio Platani (AG) i quali offrono un ribasso d'asta pari al 38,255%.

Si dispone di informare le ditte di cui al punto precedente della formulazione della nuova graduatoria.

Si decide di procedere al sorteggio, già fissato per domani 03 luglio 2015, per il secondo, terzo e quarto posto in graduatoria.

Il Presidente alle ore 20,00 del 02/07/2015 sospende le operazioni di gara e le rinvia alle ore 10,00 del 03/07/2015.

Il Presidente

Il Testimone

Il Testimone

Il Segretario verbalizzante

VERBALE N. 5

Il giorno 03/07/2015 alle ore 10,15, il seggio di gara costituito dal RUP Giovanni Giaquinta e dai componenti Sigg.ri Francesca Di Gregorio dipendente del Comune di Chiaramonte Gulfi e Sebastiano Cavallo ins.te dell'I. C. "S.A.Guastella", alla presenza della Sig.ra Nunziata Noto, quale segretario verbalizzante, riprende la seduta in forma pubblica per l'effettuazione del sorteggio tra le ditte che hanno formulato un'offerta ex aequo, al fine di aggiudicare i lavori previsti nel bando e formulare la graduatoria. Sono state invitate a partecipare alla presente seduta, per il secondo classificato, le ditte:

- Area Iblea via Volga n. 71 - 97010 Pedalino fraz. Di Comiso;
- Divita Paolo srl Unip Viale dei Platani, 33 - 97100 Ragusa;
- LVM srl via Bari n. 5 - 92020 San Biagio Platani (AG).

Sono presenti: il rappresentante della ditta Divita Paolo srl Unip Viale dei Platani, 33 - 97100 Ragusa.

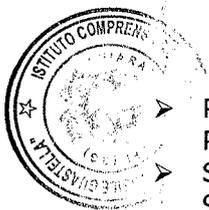
Vengono chiamate come testimoni per il sorteggio le signore La Fauce Rosa e Salamone Silvana, in servizio presso questo Istituto Scolastico.

Il Presidente informa i presenti che:

1. per quanto riguarda il secondo, il terzo e il quarto classificato si procederà come segue: il primo nominativo estratto sarà quello del concorrente secondo classificato, il secondo quello del concorrente terzo classificato, quello non estratto naturalmente risulterà il quarto classificato.

Il d.s.g.a. predispone, quindi, tre biglietti relativi alle ditte Area Iblea, Divita Palo e LVM contraddistinti dal numero d'ordine del plico (pag. 3 del presente verbale).

Procede all'estrazione dei biglietti la signora Silvana Salmone con le seguenti risultanze:



- Primo estratto: Busta n. 18 corrispondente alla **Ditta Divita Paolo** srl Unip Viale dei Platani, 33 – 97100 Ragusa - **secondo classificato**.
- Secondo estratto: Busta n. 17 corrispondente alla ditta **Area Iblea** via Volga n. 71 – 97010 Pedalino fraz. Di Comiso – **terzo classificato**.
- Terzo estratto: Busta n. 23 corrispondente alla ditta **LVM srl** via Bari n. 5 – 92020 San Biagio Platani (AG) – **quarto classificato**.

La graduatoria provvisoria relativa ai primi quattro classificati è la seguente:

POSIZIONE	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO D'ASTA
1	Impresa Edile Scifo Giorgio – Modica (RG)	38,256%
2	Divita Paolo srl Unip - Ragusa	38,255%
3	Area Iblea srl – Pedalino fraz. di Comiso (RG)	38,255%
4	LVM srl – San Biagio Platani (AG)	38,255%

Pertanto, la gara viene aggiudicata, in via provvisoria, all' Impresa Edile Scifo Giorgio via Mercè n. 44 – 97015 Modica per l'importo di € 118.536,64 oltre IVA e oneri sicurezza e oneri della manodopera giusto ribasso del 38,256% offerto dalla stessa impresa sull'importo a base d'asta di € 191.980,82.

Il Presidente dispone che il presente verbale, unitamente ai verbali delle sedute precedenti, venga pubblicato all'albo on line e sul sito della scuola www.istitutoguastellachiamonte.it e sul sito dell'ente locale www.comune.chiamonte-gulfi.gov.it.

Alle ore 12,30 il presente verbale, composto da n. 10 pagine, viene chiuso.
Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente *J. Fragumata*
Il Testimone *Stavros Algepoto*
Il Testimone *Carollo Sica*
Il Segretario verbalizzante *Stavros Algepoto*

I Testimoni che hanno partecipato al sorteggio:

Sig.ra *Sica*
Sig.ra *Rose de Gauri*